



## **COMMUNIQUE DE PRESSE**

**Transformation du bâtiment Industrie 17  
(actuellement Espace Création)  
afin d'y accueillir les chaires de l'EPFL  
en vue de la création  
d'un Campus universitaire à Sion**

**et**

**déménagement provisoire des locataires de l'Espace  
Création  
et de la société HYDRO Exploitation SA  
dans le bâtiment de l'Ancien Hôpital  
à la rue de la Dixence 10**

# Introduction

La Ville soutient et promeut activement l'image d'une région compétitive basée sur l'innovation et l'attractivité des entreprises actives dans les sciences de la vie, des énergies renouvelables, des cleantech et des technologies de l'information par sa participation à l'installation du Campus EPFL et HES-SO Valais-Wallis.

Lieu de formation supérieure et de recherche, ouvert aux entreprises innovantes, avec une large perspective nationale et internationale et œuvrant en partenariat avec les autres institutions valaisannes de formation et de recherche, le Campus ne se résume pas à un simple projet immobilier, même si les constructions prévues constituent l'essentiel du budget de mise en place. Ces constructions ne sont en fait que l'infrastructure qui permettra aux acteurs de la formation, de la recherche et de l'innovation de consolider et de dynamiser le Valais technologique de demain, de créer des entreprises et de générer de nombreux emplois à haute valeur ajoutée ! La Ville offre un espace de vie et de travail ; un environnement stimulant, où la qualité de vie occupe une place importante, favorisant ainsi la créativité au travers de contacts et d'échanges réguliers entre gens de professions, d'intérêts et d'horizons différents.

Ce projet visionnaire crée donc les conditions-cadres optimales qui permettront à l'EPFL et à la HES-SO Valais-Wallis de collaborer très étroitement, sur un même site, en construisant une chaîne de valeur efficace et performante de l'innovation, au service de la jeunesse de demain et des entreprises constituant le tissu socioéconomique de la Ville et du Canton.

De par sa proximité immédiate au réseau ferroviaire, le bâtiment Espace Création s'avère être le premier réceptacle idéal du Campus pour recevoir l'EPFL. Il sera le générateur du long processus à venir. Ancien entrepôt acquis par la ville, il offre non seulement les surfaces nécessaires à l'EPFL, mais aussi, de par sa configuration et de part sa typologie, une flexibilité idéale pour l'implantation de laboratoires, d'espaces de bureaux ouverts ou fermés, de réception, de cafétéria, etc.

## **1. Bâtiment Industrie 17**

Les travaux de rénovation sous la responsabilité du bureau Berclaz-Torrent débutent en ce mois de juillet.

Ils sont conséquents puisque le bâtiment sera aménagé essentiellement en laboratoires ce qui implique des équipements de haute technicité. Une partie du rez-de-chaussée sera dédié à l'espace création à CIMARK et la fondation The Ark en attendant que ces institutions prennent place dans les nouveaux bâtiments dans une phase ultérieure. Les halles attenantes en bois et en métal sont en cours de démontage.

Les travaux sont prévus sur une année afin d'accueillir l'EPFL en automne 2014. La Ville, propriétaire des lieux, générera ainsi le premier maillon du Campus.

La venue en Valais de l'EPFL doit permettre de faire du partenariat HES-SO Valais-Wallis et EPFL Valais Wallis une première en Suisse et un modèle pour la collaboration entre HES et EPF dans le domaine technologique (un positionnement commun permettant à la HES de devenir plus attractive sur le plan suisse et à l'EPFL de renforcer sa proximité avec les petites et moyennes entreprises).

Il s'agit de développer un concept inédit en Suisse par son ampleur d'interaction entre l'école polytechnique dont l'activité repose sur la recherche de pointe, le développement de nouvelles connaissances (innovation radicale) et la formation des leaders technologiques (master puis doctorat) et l'HES-SO plus active dans l'innovation incrémentale et l'optimisation ainsi que la formation (bachelor + éventuellement master) des jeunes gens provenant des filières de maturité professionnelle.

Ainsi l'actuel Espace Création accueillera 11 chaires de professeur ainsi que des groupes de recherche : 4 chaires et des groupes de recherche transférés par l'EPFL en Valais et 7 chaires nouvelles créées par l'Etat du Valais. Une partie des chercheurs se consacrera à l'hydrodynamique des turbomachines, pour optimiser l'un des modes de production d'énergie les plus importants du Valais, au management de l'eau et à l'optimisation de l'utilisation des lacs et cours d'eau. D'autres se consacreront à la Chimie verte (biomasse issue des espaces agricoles, capture et transformation du CO2...), à la santé et à la nutrition, en collaboration avec la SUVA, le pôle hospitalier du Valais romand et l'Institut de recherche en ophtalmologie (IRO).

Le cœur académique comprendra 120 à 150 chercheurs autour des 11 chaires et des groupes de recherche.

## **2. ANCIEN HÔPITAL**

Les locataires de l'Espace Création et de la société HYDRO Exploitation SA déménagent ces jours dans le bâtiment de l'Ancien Hôpital à la rue de la Dixence 10.

Le bâtiment de l'Ancien-Hôpital a subi une réfection légère dans le respect des principes de conservation des anciens bâtiments (principe de réversibilité à respecter). Ainsi, les murs ont été uniquement badigeonnés, les sols en bon état poncés et vitrifiés, les sols en mauvais état recouvert par une moquette provisoire, les cloisons et parois anti-feu posées, etc...Les installations techniques, notamment le chauffage et une partie des sanitaires ont été remis en fonction. L'ensemble du câblage électrique et informatique représente la plus grande partie des travaux. L'occupation des locaux est un plus pour la conservation du bâtiment. Non seulement il retrouve une dynamique, mais sa survie est ainsi assurée ; Tout bâtiment désaffecté s'abîme très rapidement. Les travaux ont été menés en l'espace de neuf semaines en collaboration avec le bureau Cagna + Wenger et B. Moix. Les salles non utilisées parce que très dégradées ou délicates à restaurer seront reconsidérées ultérieurement dans un concept global.

### **3. CONCOURS**

Le concours, mis sur pied par le Canton et la Ville a été jugé en juin et sera présenté au public en date du 22 août. Le bureau Sédunois Isabelle Evéquo et Nunes Ferreira est le Lauréat du concours. L'exposition sera ouverte au public dès le 23 août dans les halles CFF. Sa réalisation devrait avoir lieu entre 2016 – 2018. Elle représente la deuxième phase de développement du quartier au sud de la Gare dit « du XXIe siècle » qui transformera en profondeur dans un premier temps la rue de l'Industrie.

La passerelle qui fera le joint entre Cour de gare et le Campus fera elle aussi l'objet d'un concours en début 2014. Elle devra être le symbole de cette jonction au vu de son emplacement et de son importance.

#### **N. B. POLE SANTÉ ET BIOTECHNOLOGIES**

Le canton du Valais a une forte tradition en santé et en biotechnologie. L'EPFL souhaite construire une interaction durable avec le canton dans ces deux domaines qui répondent clairement à des demandes sociétales en matière de réhabilitation de personnes présentant des handicaps physiques et de fabrication de produits de base pour les médicaments et la nutrition ainsi que la production de vaccins. Toutefois, ce domaine sera rattaché au Pôle Santé de l'Hôpital.



